

reference: 766-134

property type: chalet

sale/rent: for sale

price: 365.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Eliana I

province: Valencia

postal code: 46183

zone: Pla de la paella



sqm built: 259
living area: 149
plot sq.meters: 1730
sqm terrace: 20
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 4

lift: no
pool: yes
garages: 4
terraces: 2
storage room: yes
garden: yes
courtyard: no
furnished: yes

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

CASADOS INMOBILIARIA presenta fantástico chalet en la exclusiva zona Pla de la paella en La Eliana.

En una esquinera y enorme parcela de 1730 metros cuadrados se alza junto a otras dos construcciones independientes (garaje/ trastero y vivero), este chalet de 149 metros cuadrados distribuido en gran salón comedor con chimenea , cocina independiente con salida a jardín, 4 habitaciones dobles con armarios empotrados, y 2 baños, todo en 1 sola planta.

En el exterior encontramos una enorme parcela totalmente vallada, con piscina, zona ajardina, zona infantil, estanque, y 1 cenador.

Además, tiene suelo de gres, ventanas y persianas de aluminio, rejas en toda la vivienda, fachada de ladrillo caravista, y aire acondicionado.

Es importante para posibles inversores saber que la parcela mínima en la Eliana es de 600 metros cuadrados, por lo que se puede segregar en dos parcelas totalmente independientes.

Dada su excelente ubicación está cerca de colegios, supermercados, centro de ocio y restauración, club de tenis, parques naturales, club de golf, y además, está a 20 minutos de la capital valenciana, y tiene salidas próximas a todas las grandes autovías de la provincia.

No dejes pasar esta oportunidad, llama y concierta un visita, estaremos encantados de atenderte.

JAVIER GIL (CASADOS INMOBILIARIA)

- Este anuncio es a título informativo, está sujeto a cambios y errores, y por lo tanto no es vinculante -
